

BOND FACT SHEET

ELECTION - NOVEMBER 5, 2019

In November voters living within Maricopa Unified School District School boundaries will decide a proposed \$68 million dollar bond.



1

WHAT IS A BOND ELECTION?

With voter approval, public school districts may issue bonds (which are purchased by investors) to fund capital projects that have a useful life longer than five years. Examples include building new schools, building improvements (HVAC, roof, and lighting), school buses or equipment, to name a few. Bonds are repaid over a set period of time.

2

WHY IS THE BOND ELECTION BEING HELD?

Due to the years of budget reductions from the state and limits on funding from the School Facilities Board, the Maricopa Unified School District (MUSD) Governing Board called for a \$68 million special bond election on November 5 based on the recommendations of the MUSD Capital Planning Committee. The MUSD Capital Planning Committee met throughout the year and was comprised of a variety of stakeholders including city leaders, faith leaders, business partners, district and school personnel, parents, and community members. Enrollment for the 2018-2019 school year was nearly 7,300 students. The District is experiencing significant growth, and a demographic study predicts student enrollment will reach between 11,000 and 13,000 students over the next 8 years. The District's only high school is approximately 500 students over capacity. Adequate facilities are necessary for our students' academic success. An additional comprehensive high school will meet the needs of the growing community.

3

HOW ARE PUBLIC SCHOOLS FUNDED?

Money from state and federal governments, property taxes, and grants all fund public schools. Under state law, the district may spend the revenue in two ways:

- Maintenance and operations funds are used for day-to-day expenditures like salaries, employee benefits, supplies, utilities, maintenance, and transportation.
- Capital funds are used to build and equip schools. Typical capital expenditures include new construction as well as improvements to existing facilities, furniture, equipment, books, school buses and other district vehicles

4

HOW HAS THE DISTRICT PAID FOR FACILITY IMPROVEMENTS, PREVENTATIVE MAINTENANCE OF BUILDINGS, CONSTRUCTION/MAJOR RENOVATIONS, FURNITURE, AND FIXTURES IN THE PAST?

Historically, the district received capital funding and facility funding based on state formulas. Since 2009, the state has not adhered to its funding formula and began to significantly reduce or eliminate state funding. Over the last ten years, the district has weathered nearly \$19.1 million in cuts to capital funding, and the projected FY20 budget only funds approximately 70% of the statutory allocation allotted for capital items.

5

SCHOOL FACILITIES BOARD FUNDING

The district will receive approximately \$26 million to support land acquisition and construction of an additional high school. This will cover approximately 1/3 of the cost to build an additional high school that meets the needs of the growing community.

6**HOW WILL THE MONEY BE SPENT?**

The \$68 million bond proceeds would fund:

- Construction and land acquisition for an additional high school
- Repair and replacement of systems and infrastructure like HVAC, roofing, and weatherization of aging buildings and facilities
- Additional school buses to transport students
- Facility enhancements to increase security and promote safety

7**HOW WILL THE COMMUNITY KNOW THE DISTRICT IS USING FUNDS AS PROMISED?**

The District is committed to demonstrating good stewardship of taxpayer dollars. A committee comprised of district representatives and community stakeholders will be established to provide oversight and regular updates to the community.

8**HOW MUCH WILL THE BOND COST THE AVERAGE RESIDENTIAL TAXPAYER?**

If voters approve the bond, the estimated additional cost to a homeowner based on a home with an value of \$100,000 is \$121.84 annually, or \$10.15 per month. (\$200K Assessed value=\$243.68/year or 20.30/month)

Please note that should the number of households grow as predicted, the impact could be significantly less because there will be more households to carry the tax burden.

9**WHAT IS MARICOPA DISTRICT'S HISTORY OF BOND ELECTIONS?**

The last time the district held a bond election was in 2006; it has been 13 years since the district's last bond election.

10**WHEN WILL THE BOND QUESTION BE ON THE BALLOT?**

The bond question will appear on the November 5, 2019 ballot.

11**IMPORTANT ELECTION INFORMATION**

- Last day to register to vote is October 7, 2019
- Early ballots will be mailed to voters on October 9, 2019
- Pinal County Elections suggests mail-in ballots be mailed by October 29, 2019 to ensure arrival before election day
- Last day to drop off ballot is November 5, 2019
- Election day polling sites can be found at :
www.pinalcountyz.gov/elections/Pages/WhereDoIVote.aspx

**MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT**

- Is growing! Demographic research predicts student enrollment will increase between 4,100 and 5,800 students over the next 8 years
- Serves nearly 7,500 students in preschool -12th grade
- Employs more than 700 full-time and 100 part-time employees
- Spans nearly 160 square miles
- Encompasses more than 1 million square feet of building space
- Transports more than 3,000 students, 800K miles, on 48 buses each year
- Offers award-winning academic, performing arts, and athletic programs
- Provides a variety of innovative programming including Full-Day Preschool, Blended Learning, Honors, AP, Dual Credit, and Career and Technical Education opportunities
- Includes two "A" schools, and an A+ School of Excellence
- Led the state in National Board Certified Teachers in 2018

HOJA DE DATOS DEL BONO FINANCIERO

ELECCIÓN- 5 DE NOVIEMBRE DE 2019



En noviembre los electores viviendo dentro de los límites del Distrito Escolar Unificado de Maricopa decidirán sobre la proposición de un bono financiero de \$68 millones.

1

¿QUÉ ES UNA ELECCIÓN DE LOS BONOS FINANCIEROS?

Con aprobación de los electores, los distritos escolares públicos pueden emitir bonos financieros (los cuales son comprados por inversionistas) para financiar proyectos de capital que tienen una vida útil de más de cinco años. Los ejemplos incluyen el construir nuevas escuelas, mejoramientos de los edificios (HVAC, techos, e iluminación), autobuses escolares o equipo, entre otros. Los bonos financieros son reembolsados durante un periodo de tiempo fijo.

2

¿POR QUÉ SE ESTÁ LLEVANDO A CABO UNA ELECCIÓN DE LOS BONOS FINANCIEROS?

Debido a los años de reducciones del presupuesto por parte del estado y límites en financiación por parte de la Junta Escolar de Instalaciones, la Junta Administrativa del Distrito Escolar Unificado de Maricopa (MUSD) convocó una elección especial de los bonos financieros de \$68 millones con fecha del 5 de noviembre basado en las recomendaciones del Comité de Planeamiento de Capital de MUSD. El Comité de Planeamiento de Capital de MUSD se reunió durante el año y fue compuesto de una variedad de accionistas incluyendo líderes de la ciudad, líderes religiosos, socios de negocio, personal del distrito y las escuelas, padres, y miembros de la comunidad. La matriculación para el año escolar 2018-2019 fue de casi 7,300 estudiantes. El Distrito está experimentando crecimiento significativo, y un estudio demográfico predice que la matriculación estudiantil llegará entre 11,000 y 13,000 estudiantes durante los próximos 8 años. La única escuela secundaria del Distrito está sobre capacidad por aproximadamente 500 estudiantes. Las instalaciones adecuadas son necesarias para el éxito académico de nuestros estudiantes. Una escuela secundaria adicional satisfará las necesidades de la comunidad creciente.

3

¿CÓMO SE FINANCIAN LAS ESCUELAS PÚBLICAS?

Dinero de los gobiernos estatal y federal, los impuestos sobre la propiedad, y las otorgaciones financian las escuelas públicas. Bajo ley estatal, el distrito puede gastar el ingreso en dos maneras:

- Fondos de mantenimiento y operaciones son usados para gastos de día a día como salarios, beneficios para los empleados, suministros, servicios públicos, mantenimiento y transportación.
- Fondos de capital son usados para construir y equipar escuelas. Gastos de capital típicos incluyen nueva construcción igual a mejoramientos de instalaciones existentes, muebles, equipo, libros, autobuses escolares y otros vehículos para el distrito.

4

¿CÓMO HA PAGADO EL DISTRITO EN EL PASADO LOS MEJORAMIENTOS DE INSTALACIONES, MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PREVENTIVO, CONSTRUCCIÓN/RENOVACIONES MAYORES, MUEBLES, Y ELEMENTOS FIJOS?

Históricamente, el distrito recibía financiación de capital y financiación de instalaciones basado en formulas del estado. Desde 2009, el estado no ha adherido a su fórmula de financiación y empezó a reducir significativamente o eliminar financiamiento estatal. Durante los últimos diez años, el distrito ha soportado cortes de financiación de capital de casi \$19.1 millones, y el presupuesto proyectado para el Año Económico 2020 solo financia aproximadamente 70% de la asignación estatutaria asignada para artículos de capital.

5

FINANCIACIÓN DE LA JUNTA DE INSTALACIONES ESCOLARES

El distrito recibirá aproximadamente \$26 millones de dólares para apoyar adquisición de terrenos y construcción para una escuela secundaria adicional. Esto cubrirá aproximadamente 1/3 del costo para construir una escuela secundaria adicional que satisface las necesidades de la comunidad creciente

6

¿CÓMO SE GASTARÁ EL DINERO?

Las ganancias del bono financiero de \$68 millones financiarían:

- Construcción y adquisición de terreno para una escuela secundaria adicional
- Reparar y reemplazar los sistemas e infraestructura como HVAC, techos, e impermeabilización de edificios e instalaciones viejos
- Autobuses adicionales para transportar estudiantes
- Mejoras de instalaciones para aumentar protección y promover seguridad

7

¿CÓMO SABRÁ LA COMUNIDAD QUE EL DISTRITO ESTÁ USANDO FONDOS COMO PROMETIDO?

El Distrito está comprometido a demostrar buena administración del dinero del contribuyente. Un comité compuesto de representantes del distrito y accionistas de la comunidad será establecido para proveer supervisión y comunicar actualizaciones regulares a la comunidad.

8

¿CUÁNTO SERÁ EL COSTO DEL BONO FINANCIERO PARA UN CONTRIBUYENTE CON UNA RESIDENCIA PROMEDIO?

Si los votantes aprueban el bono, el costo estimado adicional al dueño de propiedad basado en una residencia con un valor de \$100,000 es \$121.84 anualmente, o \$10.15 por mes (\$200K Valor tasado=\$243.68/año o 20.30/mes). *Favor de notar que si el número de residencias crecen según la predicción, el impacto puede ser significativamente menos porque habrá más residencias para llevar la carga del impuesto.*

9

¿CUÁL ES LA HISTORIA DE LAS ELECCIONES DE LOS BONOS FINANCIEROS EN EL DISTRITO DE MARICOPA?

La última vez que el distrito llevó a cabo una elección de los bonos financieros fue en 2006; han pasado 13 años desde la última elección de los bonos financieros del distrito.

10

¿CUÁNDO ESTARÁ EN LA BOLETA LA CUESTIÓN DEL BONO FINANCIERO?

La cuestión del bono financiero aparecerá en la boleta del 5 de noviembre de 2019.

11

INFORMACIÓN IMPORTANTE DE LA ELECCIÓN

- El último día para registrarse para votar es el 7 de octubre de 2019
- Boletas de la votación temprana serán enviadas a los votantes el 9 de octubre de 2019
- Elecciones del Condado de Pinal sugiere que las boletas por correo sean enviadas por correo para el 29 de octubre de 2019 para asegurar su llegada antes del día de elección
- El último día para entregar su boleta es el 5 de noviembre de 2019
- Se puede encontrar los sitios de votación para el día de elección en:
www.pinalcountyz.gov/elections/Pages/WhereDoIVote.aspx



DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE MARICOPA

- ¡Está creciendo! Investigación demográfica predice que la matriculación estudiantil aumentará entre 4,100 y 5,800 estudiantes durante los próximos 8 años
- Sirve casi 7,500 estudiantes en preescolar – grado 12
- Emplea a más de 700 empleados de tiempo completo y 100 empleados de tiempo parcial
- Extiende casi 160 millas cuadradas
- Abarca más de 1 millón de pies cuadrados de espacio de edificio
- Transporta más de 3,000 estudiantes, 800K millas, en 48 autobuses cada año
- Ofrece premiados programas académicos, de artes escénicas, y deportivos
- Provee una variedad de programas innovadores incluyendo oportunidades de Preescolar de Todo el Día, Enseñanza semipresencial, Honores, AP, Crédito Dual, y oportunidades de Educación de Carrera y Técnica
- Incluye dos escuelas de calificación "A", y una Escuela de Excelencia A+
- Lideró en el estado con mas nuevos Maestros Certificados por la Junta Nacional en el estado en 2018